

**SPRÁVA Z KONTROLY PREVODOV NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU PODĽA
§ 18f ods. 1 písm. i) ZÁKONA O OBECNOM ZRIADENÍ**

Cieľ kontroly:

Kontrola dodržania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia Obce Čeľadince pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

Kontrolovaný subjekt: Obec Čeľadince

Kontrolované obdobie: 2023

Kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čeľadince schválilo v roku 2023 celkom 3 prevody majetku fyzických a právnických osôb do majetku Obce Čeľadince, ktoré boli počas kontrolovaného obdobia ukončené v zmysle zmluvného dojednania.

1. Obecné zastupiteľstvo Obce Čeľadince schválilo v uznesení č. 39/2023 realizáciu kúpy Nájomných bytových domov v obci Čeľadince SO – 03 12 BJ bežného štandardu na základe kúpnej zmluvy od firmy Cronson invest2, s.r.o. za cenu vo výške 794 526,03 EUR vrátane DPH zo dňa 31.05.2023
2. Obecné zastupiteľstvo Obce Čeľadince schválilo v uznesení č. 39/2023 odkúpenie súvisiacej technickej vybavenosti na základe Kúpnej zmluvy s predávajúcim Cronson invest2, s.r.o., vo výške 122 833,00 EUR vrátane DPH zo dňa 31.05.2023
3. Obecné zastupiteľstvo Obce Čeľadince schválilo v uznesení č. 211/2022 nadobudnutie nehnuteľného majetku do majetku obce Čeľadince darovaním od darcu Júliusa Kunovského, ktorý je zapísaný v liste vlastníctva č. 222, katastrálne územie Čeľadince, ako parcely registra „C“: parc.č. 63/1, 63/2, 63/3 vo výmere 60,37 m². Hodnota pozemku bola vyčíslená na sumu 45,43 €

Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

V Čeľadinciach, dňa 28.02.2024

Michaela Vargová
hlavná kontrolórka obce

